

मुख्य सचिव, उ०प्र० शासन की अध्यक्षता में दिनांक 21.07.2017 को प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत गठित एस०एल०एस०एम०सी० की बैठक का कार्यवृत्त।

बैठक में उपस्थित अधिकारियों की सूची संलग्न है।

निदेशक, सूडा द्वारा अवगत कराया गया कि दिनांक 12 व 13 अप्रैल, 2017 को भारत सरकार द्वारा आयोजित कार्यशाला में वर्ष 2017-18 में 5,00,000 आवासों की डी०पी०आर० स्वीकृत करने का लक्ष्य निर्धारित किया गया है। इस हेतु प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण हेतु 27 जनपदों की 72 नगर निकायों की 23322 आवासों की डी०पी०आर० तैयार की गयी है, जिन्हें एस०एल०ए०सी० द्वारा दिनांक 19.07.2017 को स्वीकृत किया जा चुका है।

विस्तृत विचार-विमर्श के उपरान्त एजेण्डा बिन्दु पर निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

एजेण्डा बिन्दु सं० 1:-प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) घटक में 27 जनपदों की 72 नगर निकायों में 23322 आवासों की डी०पी०आर० की स्वीकृति पर विचार-विमर्श।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण हेतु 27 जनपदों की 72 नगर निकायों में 23322 आवासों की डी०पी०आर० तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत् है:-

(बनराशि लाख रु० में)

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत
BLC - New Construction								
1	आगरा	आगरा	न०पा०परि० शमशाबाद	59	88.50	59.00	50.74	198.24
2			न०पा० किरावली	132	198.00	132.00	113.52	443.52
3			न०पा० पिनहट	273	409.50	273.00	234.78	917.28
4			न०पा० फतेहाबाद	47	70.50	47.00	40.42	157.92
5			न०पा० जगनेर	101	151.50	101.00	86.86	339.36
6		फिरोजाबाद	न०पा० फरिहा	104	156.00	104.00	89.44	349.44
7		मैनपुरी	न०पा० कुरावली	34	51.00	34.00	29.24	114.24
8			न०पा० भौनाद	153	229.50	153.00	131.58	514.08
9			न०पा० करहल	623	934.50	623.00	535.78	2093.28
10			न०पा० धेवर	42	63.00	42.00	36.12	141.12
11			न०पा० चिरौर	189	283.50	189.00	162.54	635.04
12			न०पा० दुसमारा	206	309.00	206.00	177.16	692.16
13			न०पा० किरानी	546	819.00	546.00	469.56	1834.56
14			न०पा० ज्योतिखुडिया	92	138.00	92.00	79.12	309.12
15	वाराणसी		जौनपुर	न०पा० केसकट	185	277.50	185.00	159.10
16		न०पा० जाफराबाद		189	283.50	189.00	162.54	635.04
17		वाराणसी	न०पा० वाराणसी	807	1210.50	807.00	694.02	2711.52

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लामार्थी अंशदान	परियोजना लागत	
18	गोरखपुर	गोरखपुर	न०नि० गोरखपुर- II	2787	4180.50	2787.00	3623.10	10590.60	
19			न०प० सहजनवा	474	711.00	474.00	616.20	1801.20	
20			न०प० बरहलगाँज	981	1471.50	981.00	1275.30	3727.80	
21			न०प० मुरडैरा बाजार	389	583.50	389.00	505.70	1478.20	
22			न०प० गोला बाजार	502	753.00	502.00	652.60	1907.60	
23			महाराजगंज	न०प० आनन्द नगर	105	157.50	105.00	136.50	399.00
24	लखनऊ	लखनऊ	न०प० लखौनपुर खीरी	359	538.50	359.00	469.67	1367.17	
25			न०प० सीतापुर	75	112.50	75.00	64.27	251.77	
26			न०प० इटौंजा	280	420.00	280.00	239.95	939.95	
27			न०प० नगराम	771	1156.50	771.00	663.06	2590.56	
28			न०प० मलिहाबाद	329	493.50	329.00	281.95	1104.45	
29	बरहनी	सिद्धार्थ नगर	न०प०प०प० बासी(बसी)	283	424.50	283.00	367.90	1075.40	
30			न०प० बरहनी बाजार	285	427.50	285.00	370.50	1083.60	
31			न०प० दुमरियागंज	108	162.00	108.00	140.40	410.40	
32	मेरठ	दुलन्दशहर	न०प० धीवी नगर	116	174.00	116.00	99.76	389.76	
33			न०प० जहांगीराबाद	293	439.50	293.00	251.10	983.60	
34			न०प० खानपुर	57	85.50	57.00	48.85	191.35	
35		मेरठ	मेरठ	न०प० करनवल	89	133.50	89.00	76.27	298.77
36				न०प० इस्तिनापुर	261	391.50	261.00	223.67	876.17
37				न०प० लाहड़	347	520.50	347.00	297.37	1164.87
38				गजियाबाद	न०प० डसना	60	90.00	60.00	51.42
39		बागपत	बागपत	न०प० बाबूना	26	39.00	26.00	22.28	87.28
40				न०प० टटीरी	40	60.00	40.00	34.28	134.28
41				न०प० छपरोली	128	192.00	128.00	109.69	429.69
42				न०प० टीकरी	85	127.50	85.00	72.84	285.34
43				न०प० दोघट	185	277.50	185.00	158.54	621.04
44				मुसादम्बाद	बिजनौर	न०प० बड़ापुर (बरहपुर)	92	138.00	92.00
45	सम्भल	न०प० गवा	135			202.50	135.00	175.50	513.00
46		न०प० बसाला	101			151.50	101.00	131.30	383.80
47		न०प० रन्नीर	123			184.50	123.00	159.90	467.40
48		न०प० करौली	653		979.50	653.00	848.90	2481.40	
49	अमरोहा	अमरोहा	न०प०प०प० धनीर		67	100.50	67.00	87.10	254.60
50			न०प० नौगवा सादात		377	565.50	377.00	490.10	1432.60
51			न०प० जोधा		120	180.00	120.00	156.00	456.00
52			न०प०प०प० गजरील	35	52.50	35.00	45.50	133.00	
53	चित्रकूट	महोबा	न०प० कबरई	1127	1690.50	1127.00	969.22	3786.72	
54			न०प० कुलपहाड	71	106.50	71.00	61.06	238.56	
55			न०प० खरैला	337	505.50	337.00	289.82	1132.32	
56	चित्रकूट	चित्रकूट	न०प०प०प० चित्रकूट	930	1395.00	930.00	799.80	3124.80	
57	बरेली	पीलीभीत	न०प० जहानाबाद	524	786.00	524.00	681.20	1991.20	
58			न०प० कलीनगर	436	654.00	436.00	566.80	1656.80	

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत
59			न०प० घरखेड़ा	248	372.00	248.00	322.40	942.40
60		शाहजहापुर	न०प० कटरा	948	1422.00	948.00	1232.40	3602.40
61			न०प० अल्लानांज	240	360.00	240.00	312.00	912.00
62			न०प० खुदानांज	338	507.00	338.00	439.40	1284.40
63	अलीगढ़	एटा	न०प० राजा का रनपुर	82	123.00	82.00	120.54	325.54
64		कासगंज	न०प०परि० कासगंज	363	544.50	363.00	533.61	1441.11
65			न०प० गंजहुण्डवारा	576	864.00	576.00	846.72	2286.72
66	कांभपुर	औरिया	न०प० बाबरपुर	175	262.50	175.00	150.50	588.00
67	आजमगढ़	मऊ	न०प० घोसी	509	763.50	509.00	436.20	1708.70
68			न०प० कोपगंज	453	679.50	453.00	388.21	1520.71
69			न०प० मोहम्मदाबाद	449	673.50	449.00	384.78	1507.28
70			न०प० आदरी	265	397.50	265.00	227.10	889.60
71			न०प० दोहरीघाट	210	315.00	210.00	179.97	704.97
72			न०प० अमिला	141	211.50	141.00	120.83	473.33
Total				23322	34983.00	23322.00	25382.20	83687.20

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) की गाइड लाइन्स के अनुसार उक्त घटक में ई०डब्ल्यू०एस० श्रेणी के लिए नये आवास हेतु अधिकतम 30 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्प क्षेत्र-3 में प्रस्तावित आवासों का कारपेट एरिया 21.81 वर्ग मी० रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत प्रति आवास ₹0 3.36 लाख है तथा भूकम्प क्षेत्र-4 में प्रस्तावित आवासों का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी० रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत प्रति आवास ₹0 3.80 लाख है। नये आवास निर्माण के लिए ₹0 1.50 लाख प्रति आवास केन्द्रांश के सापेक्ष राज्यांश के रूप में ₹0 1.00 लाख प्रति आवास दिया जायेगा, शेष धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उक्त सभी लाभार्थियों का प्रमाणीकरण (validation) हो चुका है तथा आवास सम्बन्धी सहमति पत्र/भूमि सम्बन्धी प्रपत्र प्राप्त हो गये हैं। उपरोक्त 72 नगर निकायों में 23322 आवासों के डी०पी०आर० की कुल परियोजना लागत ₹0 83687.20 लाख है, जिसमें केन्द्रांश ₹0 34983.00 लाख, राज्यांश ₹0 23322.00 लाख तथा लाभार्थी अंशदान ₹0 25382.20 लाख है।

उपरोक्तानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण की उक्त 27 जनपदों की 72 परियोजनाओं पर एस०एल०एस०एम०सी० द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति प्रदान की गयी।

अन्त में मुख्य सचिव महोदय द्वारा बैठक में उपस्थित अधिकारियों को धन्यवाद ज्ञापित करते हुए निर्देशित किया गया कि उपरोक्त समस्त कार्यवाही शीघ्र पूर्ण कर ली जाये।

मनोज कुमार सिंह,
प्रमुख सचिव

उत्तर प्रदेश शासन
नगरीय रोजगार एवं गरीबी
उन्मूलन कार्यक्रम विभाग।

संख्या- J.C.P.S./69-1-2017-14(235)/2015
लखनऊ : दिनांक : ११ जुलाई, 2017

कार्यालय-आदेश

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. निजी सचिव, मा० मंत्री जी, नगरीय रोजगार एवं गरीबी उन्मूलन कार्यक्रम विभाग, उ०प्र० शासन।
2. निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तर प्रदेश शासन।
3. संयुक्त सचिव, आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार।
4. प्रमुख सचिव, मा० मुख्यमंत्री जी, उ०प्र० सरकार।
5. प्रमुख सचिव, वित्त विभाग, उ०प्र० शासन।
6. प्रमुख सचिव, नियोजन विभाग, उ०प्र० शासन।
7. प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ०प्र० शासन।
8. प्रमुख सचिव, राजस्व विभाग, उ०प्र० शासन।
9. प्रमुख सचिव, पर्यावरण विभाग, उ०प्र० शासन।
10. प्रमुख सचिव, नगर विकास विभाग, उ०प्र० शासन।
11. निदेशक, राज्य नगरीय विकास अभिकरण, उ०प्र०, लखनऊ।
12. निदेशक, स्थानीय निकाय, उ०प्र०।
13. निदेशक, आवास बन्धु, उत्तर प्रदेश।
14. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजन, उत्तर प्रदेश।
15. संयोजक, राज्य स्तरीय बैंकर्स समिति, बैंक ऑफ बड़ौदा।


(राम निवास)
विशेष सचिव